

Al Comune di Bolsena
Largo S.G.B. De La Salle, n.3 - 01023 Bolsena VT
postacertificata@pec.comune.bolsena.vt.it
ufficiotributi@comune.bolsena.vt.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETÀ

Art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 – art.16 del regolamento Nuova IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 10.07.2020

ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo,

Il/La sottoscritto/a.....
nato/a (Prov.....) il
codice fiscale.....
 in proprio (persone fisiche);
 in qualità di
del/della
Partita IVA Codice Fiscale

Residente nel Comune di(Prov.....)
l'indirizzo N.
CAP..... tel.....e-mail
Pec

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso decreto (in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi):

di essere : proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario, concessionario di aree demaniali (indicare il titolo)

per la quota del _____% del/i seguente/i fabbricato/i ubicato/i nel Comune di Bolsena
in via _____civico n. _____

censito/i al catasto dei fabbricati:

foglio _____ numero _____ subalterno _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____

e che il suddetto/i fabbricato/i

- è classificato
- non è classificato

di interesse storico o artistico ai sensi dell'articolo 10, del Codice di cui al D. Lgs. n. 42/2004.

Dichiara, altresì, la sussistenza, per i fabbricati sopra elencati, delle **condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo**, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 e dell'art. 16 del vigente Regolamento Comunale Nuova IMU:

- a) gravi carenze statiche, ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- b) immobili per i quali è stata emessa un'ordinanza di demolizione o di ripristino,

comprovata dalla dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, che attesta quanto sopra, redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si allega in originale alla presente dichiarazione.

Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a fornire tutta la documentazione a sostegno delle condizioni di inagibilità/inabitabilità ed effettivo non utilizzo, nonché a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Nei fabbricati oggetto di dichiarazione non sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'art. 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (art. 1, comma 746, legge n. 160/2019).

Qualora cessino i requisiti che danno diritto all'agevolazione, il contribuente è tenuto alla presentazione di apposita dichiarazione.

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

Bolsena, li _____

Il/la dichiarante -----