

**COMUNE DI BOLSENA – Provincia di Viterbo
SETTORE PATRIMONIO**

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE
DAL TAGLIO DEL BOSCO COMUNALE IN LOCALITA' PANTANESCA – LE VALLI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 73, lett. c) del R.D. n. 827/24 e s.m.i. (Regolamento sulla Contabilità dello Stato);
In esecuzione della determinazione del Capo Settore Demanio e Patrimonio n. 165 del 15/11/2022;

RENDE NOTO

che il giorno 21 dicembre 2022 alle ore 10,00, presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Bolsena in Largo San Giovanni Battista de La Salle n. 3, dinanzi alla Commissione all'uopo nominata, si terrà un'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso proveniente dal taglio del bosco ceduo matricinato della superficie di circa Ha 9.80 su terreni di proprietà comunale in località Pantanesca – Le Valli, distinti in catasto al foglio 3 con le particelle 5/p e 7/p.

Il prezzo a base d'asta ammonta a € 25.350,00 (venticinquemila trecentocinquanta/00) oltre IVA e spese tecniche e di contratto come in appresso meglio specificato.

1. Stazione Appaltante:

COMUNE DI BOLSENA, Largo San Giovanni Battista de La Salle n. 3, c.a.p. 01023, cod. fiscale 00119080562
telefono: 0761/795313 - sito istituzionale: www.comune.bolsena.vt.it
PEC: postacertificata@pec.comune.bolsena.vt.it

2. Procedura di aggiudicazione:

L'asta pubblica si terrà con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) Regolamento sulla Contabilità dello Stato, approvato con R.D. del 23/05/1924 n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi col prezzo base d'asta di € 25.350,00.

L'asta sarà aggiudicata alla ditta che avrà proposto l'offerta più elevata rispetto all'importo a base di gara. Non sono ammesse offerte in ribasso.

Non sono altresì ammesse offerte condizionate, plurime, parziali, incomplete ed indeterminate o difformi rispetto a quanto indicato nel presente avviso. Non si possono presentare offerte aggiuntive o sostitutive di altre offerte già presentate.

Ai sensi dell'art. 69 del citato regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.

3. Oggetto d'asta:

Vendita del materiale legnoso proveniente dal taglio del bosco ceduo matricinato di proprietà comunale, posto in località Pantanesca – Le Valli.

4. Luogo di esecuzione del taglio:

Comune di Bolsena, bosco comunale in località Pantanesca – Le Valli (foglio 3, partt. 5/ e 7/p).

5. Documentazione dell'asta:

Tutta la documentazione dell'asta pubblica, compreso il progetto di taglio, è disponibile per la consultazione sul sito Internet dell'Ente: www.comune.bolsena.vt.it

- nella sezione Trasparenza – Albo Pretorio
- nella sezione Trasparenza – Amministrazione Trasparente – Beni Immobili e Gestione del patrimonio – Boschi Comunali;
- nella sezione Trasparenza - Avvisi e Bandi.

6. Soggetti ammessi a gara:

Sono ammesse alla presentazione di offerte le ditte boschive in possesso dei seguenti requisiti:
regolarmente iscritte alla CCIAA come ditta boschiva;

in possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale delle imprese boschive abilitate ad effettuare le utilizzazioni boschive su proprietà pubbliche;

non sussistenza di sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

Non saranno ammessi alla gara i soggetti che abbiano in corso con il Comune proprietario contestazioni per altri contratti analoghi o pendenze per qualsiasi altro motivo.

7. Modalità di presentazione dell'offerta:

Le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire al protocollo comunale del Comune di Bolsena un plico debitamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, tramite consegna a mano o servizio postale / agenzie di recapito autorizzate.

Il plico deve pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 19 dicembre 2022, a pena di esclusione.

La regolarità dei documenti e della busta contenente l'offerta per quanto concerne la sigillatura e le firme apposte sui lembi di chiusura è richiesta a pena di esclusione dalla gara.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si precisa che non saranno accettati i reclami di sorta nel caso in cui lo stesso non dovesse pervenire entro il termine perentorio indicato.

Sul plico dovrà essere riportato l'intestazione e l'indirizzo del mittente, l'indirizzo del Comune di Bolsena e l'oggetto specificato secondo la seguente dicitura:

"OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL 19 DICEMBRE 2022 – VENDITA MATERIALE LEGNOSO DEL BOSCO COMUNALE IN LOC. PANTANESCA – LE VALLI"

Il plico, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, dovrà contenere i seguenti documenti:

1) L'OFFERTA redatta sul modello predisposto e allegato al presente avviso, con apposizione di marca da bollo da € 16,00, contenente la misura percentuale, in cifre ed in lettere, dell'aumento offerto sul prezzo a base di gara, nonché la dichiarazione di aver preso visione dell'avviso d'asta, del progetto di taglio e del capitolato d'oneri e di aver preso conoscenza delle condizioni dei luoghi e di tutto quanto riportato nel suddetto modello contenente anche il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679 (GDPR).

Tale offerta dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e nella quale non devono essere inseriti altri documenti.

Nel plico contenente la busta sigillata con l'offerta dovranno essere inseriti gli altri documenti richiesti, indicati ai successivi punti 2, 3 e 4.

2) Certificato da cui risulti l'iscrizione come ditta boschiva alla Camera di Commercio, Industria ed Agricoltura, di data non anteriore a 3 (tre) mesi a quella fissata per la gara. Nel certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;

3) Certificato rilasciato dal Comando Stazione Carabinieri Forestali competente o documento equipollente dal quale risulti l'idoneità della ditta e l'iscrizione della stessa all'Albo Regionale delle ditte boschive abilitate ad effettuare interventi sulle proprietà pubbliche;

4) Prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale provvisorio dell'importo di € 3.802,50 (tremila ottocento due/50) a garanzia dell'offerta, pari al 15% dell'importo posto a base d'asta, il quale può essere effettuato mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ovvero mediante assegno circolare o versamento alla tesoreria comunale. L'importo sarà restituito ai concorrenti dopo il regolare svolgimento del procedimento di gara e sarà restituito all'aggiudicatario dopo aver prodotto la documentazione prevista al successivo articolo 10; il Comune tratterà l'importo versato a titolo di deposito provvisorio sopra descritto in caso di irregolarità e inadempienze da parte dell'aggiudicatario.

8. Procedura di aggiudicazione

La procedura avrà inizio nel giorno e all'ora indicate e la commissione di gara procederà:

- alla verifica dei plichi pervenuti in tempo utile;
- all'apertura dei plichi, verifica della documentazione ivi contenuta e lettura delle rispettive offerte, con esclusione delle offerte in ribasso;
- all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti;
- stesura della graduatoria e dichiarazione di aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di offerte uguali, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita licitazione fra essi per ulteriore proposta in aumento, con il metodo dell'offerta segreta. Qualora i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre aumento all'offerta, si procederà al sorteggio (art. 77 R.D. 827/1924 s.m.i.).

Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i titolari e/o legali rappresentanti delle ditte e/o società partecipanti. Per ciascun concorrente è possibile designare con procura speciale un delegato da parte del legale rappresentante.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali e tecnici.

Se non saranno presentate offerte l'asta verrà dichiarata deserta.

L'Amministrazione, prima dell'aggiudicazione definitiva, si riserva di effettuare accertamenti relativi alle dichiarazioni rese per la partecipazione all'asta.

9. Documentazione da consegnare all'aggiudicazione definitiva:

1. Al momento dell'aggiudicazione definitiva, e comunque entro il termine massimo di 7 giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso la tesoreria comunale Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.A., agenzia di Bolsena, Piazza Matteotti, un deposito cauzionale definitivo nella misura del 10% dell'importo di contratto ossia pari ad un minimo di € 2.535,00 (duemila cinquecento trentacinque/00). La cifra esatta finale dipenderà dal prezzo finale offerto in aumento rispetto al prezzo a base di gara. Tale deposito servirà a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali che sono tutti a totale carico dell'aggiudicatario.

Tale deposito dovrà essere, comunque, vincolato a favore del Comune di Bolsena.

2. Dovrà essere consegnata quietanza rilasciata dalla tesoreria comunale Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.A., agenzia di Bolsena, Piazza Matteotti, comprovante l'avvenuto versamento dell'importo complessivo di € 4.127,72 corrispondenti alle spese di progettazione e collaudo.

Saranno inoltre a carico della ditta aggiudicataria le spese consequenziali e connesse derivanti dalla sottoscrizione del contratto di vendita del materiale legnoso che saranno successivamente quantificate e richieste prima della stipula del contratto.

3. Dovrà essere prodotta idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi derivanti dalla responsabilità della ditta in sede di esecuzione dei lavori che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori di taglio, per una somma assicurata di € 300.000,00 e che assicuri inoltre, la stazione appaltante contro la responsabilità di danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 500.000,00.

10. Pagamento del prezzo di aggiudicazione:

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione avrà luogo in unica soluzione alla firma del contratto.

È possibile dilazionare tale pagamento dietro specifica richiesta dell'aggiudicatario che deve essere sottoscritta sul foglio contenente l'offerta economica.

In tal caso il pagamento dovrà essere effettuato nel seguente modo:

1. alla firma del contratto, il 50% del prezzo di aggiudicazione oltre IVA e versamento per spese tecniche sopra indicate di € 4.127,72 (IVA e Cassa di previdenza comprese)
2. a 3 mesi dalla firma del contratto, il saldo del 50% del prezzo di aggiudicazione oltre IVA.

In caso di dilazione di pagamento come sopra specificato, alla firma del contratto dovrà essere prodotta apposita fideiussione a favore del Comune di Bolsena dell'importo pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, che preveda l'incameramento in caso di insolvenza dell'impresa aggiudicatrice entro i termini stabiliti. Tale fideiussione dovrà essere accompagnata da un documento di riconoscimento dell'assicuratore o gruppo bancario con autocertificazione dello stesso per cui è autorizzato ad emettere tali contratti nei termini e nei modi di legge. Deve inoltre espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni dalla semplice richiesta scritta del Comune di Bolsena.

11. Ulteriori informazioni

Il taglio del bosco oggetto del presente avviso d'asta dovrà essere eseguito secondo il progetto di taglio redatto dal tecnico incaricato, composto da:

- Elaborato grafico
- Piedilista di martellata (estratto)
- Relazione tecnica, scheda notizie, tabella riassuntiva, schede aree di saggio, dati tecnici dell'utilizzazione, visure catastali
- Assegno e stima
- Capitolato d'oneri

N.B. LA DITTA AGGIUDICATARIA NON POTRÀ PRETENDERE INDENNITÀ O RISARCIMENTO DI DANNI DI SORTA QUALORA LA GARA NON VENISSE PERFEZIONATA DALL'ENTE O QUALORA IL TAGLIO NON POSSA ESSERE

ESEGUITO PER MOTIVI INDIPENDENTI DALLA VOLONTÀ DELLA STAZIONE APPALTANTE.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, varranno le disposizioni legislative vigenti in materia, le norme del R.D. 23/05/1924 n. 827 e le norme contenute nel Capitolato d'Oneri, la cui inosservanza comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara e, successivamente all'aggiudicazione e alla stipulazione del contratto, la risoluzione ipso jure dello stesso.

I dati che le imprese partecipanti sono chiamate a fornire sono obbligatori ai fini dell'ammissione alla procedura concorsuale e saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, modificato dal D.Lgs. 101/2018 e Reg. UE 2016/679.

Responsabile della procedura d'asta è la sottoscritta Adriana Goffredi, Responsabile del Settore Patrimonio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

Dott.ssa Adriana Goffredi

Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Marca da bollo € 16,00

SPETT.LE COMUNE DI BOLSENA
Largo S. Giovanni Battista de La Salle 3
01023 Bolsena (VT)

OGGETTO: Asta pubblica per la vendita materiale legnoso proveniente dal taglio del bosco comunale in Loc. Pantanesca – Le Valli di circa Ha 9.80 (foglio 3, partt. 5/p e 7/p) del giorno 21 dicembre 2022. OFFERTA ECONOMICA.

In relazione alla vendita sopra indicata, il sottoscritto _____ nato a _____, il _____, residente in _____ Via _____ in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta _____ con sede in _____ in Via _____, codice fiscale _____, partita IVA _____, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76

D.P.R. n. 445 del 8.12.2000, dichiara:

- di aver preso conoscenza dell'avviso d'asta, del progetto di taglio e del capitolato d'oneri, relativi alla vendita indicata in oggetto e di accettarne incondizionatamente tutte le nome e le condizioni contenute e/o richiamate;
- di aver preso visione delle condizioni dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione del corrispettivo da corrispondere al Comune, e tali da consentire l'offerta che si accinge a fare,

dichiara inoltre di offrire

la seguente percentuale di aumento sul prezzo posto a base d'asta pari ad € 25.350,00 (euro venticinquemila trecentocinquanta/00) oltre IVA e spese tecniche pari ad € 4.127,72:

- aumento percentuale in cifre: _____ %
- aumento percentuale in lettere: _____ per cento

e quindi per un importo complessivo di € _____

(barrare la casella se si sceglie tale opzione) in caso di aggiudicazione si richiede la dilazione del pagamento con le modalità previste al punto 10 dell'avviso d'asta.

Il sottoscritto dichiara inoltre, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. n. 445 del 8.12.2000, che non sussistono sanzioni interdittive od altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

Luogo e data _____

(Timbro/firma per esteso leggibile)

VA ALLEGATA, A PENA DI ESCLUSIONE, COPIA (NON AUTENTICATA) DI VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITÀ

Informativa al Trattamento dei Dati Personali per gli utenti della Pubblica Amministrazione
Rif. Artt. 13 e 14 Reg. UE 2016/679

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del REG. UE 2016/679, il COMUNE DI BOLSENA, in qualità di Titolare del Trattamento dei dati, La informa che i dati da Lei forniti saranno trattati ai fini della gestione della pratica per l'ottenimento della prestazione da Lei richiesta e attività ad essa afferenti.

Il Titolare al fine di garantire una adeguata protezione dei dati ha provveduto ad adottare efficaci misure tecniche ed organizzative che all'occorrenza verranno riesaminate ed aggiornate.

Punto A - Categoria di Dati e Finalità del Trattamento

I Dati da Lei forniti saranno di carattere Personale (ad es. nome, cognome, data e luogo di nascita, ...), i quali saranno raccolti e trattati sia in formato elettronico che in formato cartaceo.

Nella gestione dell'istanza da Lei presentata e pratiche ad essa connesse potrebbero essere raccolti Dati Personali c.d. "Sensibili" quali, ad esempio:

- dati attinenti alle convinzioni religiose;
- dati attinenti alle opinioni politiche;
- dati attinenti alle adesioni ai partiti politici o ai sindacati;
- dati attinenti allo stato di salute;
- dati attinenti alla genetica;
- dati attinenti alla sfera giudiziale;
- dati attinenti alla biometrica.

Il trattamento dei Dati Sensibili sopra indicati sarà oggetto di misure di sicurezza ulteriori rispetto al trattamento degli altri dati.

I dati da Lei forniti su base volontaria verranno trattati esclusivamente per la finalità sopra indicata. I Dati non necessari ai fini sopra indicati verranno distrutti all'atto della raccolta.

Si specifica che in caso di mancato consenso non sarà possibile dare seguito alla finalità del trattamento.

DO IL CONSENSO NEGO IL CONSENSO

Luogo e data

Firma dell'interessato

Limitatamente ai Dati per cui Lei ci conferisce espresso consenso al Trattamento, questi verranno trattati per la gestione dei processi decisionali automatizzati. Nel caso di mancato consenso al Trattamento dei Dati non ci saranno processi decisionali automatizzati (ad es. qualsiasi trattamento volto ad analizzare o prevedere aspetti riguardanti il rendimento professionale, il comportamento, ecc...).

DO IL CONSENSO NEGO IL CONSENSO

Luogo e data

Firma dell'interessato

Punto B - Tempo di Trattenimento del Dato

I dati raccolti saranno conservati dal momento della richiesta e fino a 10 anni successivi alla chiusura del rapporto, fatto salvo leggi speciali; termine nel quale verranno distrutti.

Punto C - Diritti dell'Interessato

In relazione al trattamento dei suoi dati personali, le viene garantito l'esercizio dei seguenti diritti:

0. Diritto a ricevere oralmente il contenuto dell'Informativa.
1. Diritto di Accesso ai dati a Lei afferenti.
2. Diritto di Rettifica dei dati inesatti e di integrazione dei dati incompleti.
3. Diritto alla Cancellazione dei dati (Diritto all'Oblio).
4. Diritto di Limitazione del trattamento dati.
5. Diritto alla Portabilità dei dati.
6. Diritto di Opposizione ai processi automatizzati.
7. Diritto di proporre Reclamo all'Autorità di Controllo (Garante della Privacy).

I suoi diritti potranno essere esercitati scrivendo alla mail dpo@comune.bolsena.vt.it

Punto D - Titolare

Il Titolare del trattamento ad ogni effetto di legge è

COMUNE DI BOLSENA (P. IVA 00119080562), con Sede Legale in Bolsena (VT) a Largo La Salle, 3 Tel. 0761.795412, PEC postacertificata@pec.comune.bolsena.vt.it

Punto E – Data Protection Officer

Il Data Protection Officer (di seguito DPO) è Giuliano PALOTTO, con recapiti in Bolsena (VT) a Largo La Salle, 3 Tel. 0761.7951, Mail dpo@comune.bolsena.vt.it

Identificazione dell'Interessato

Ai sensi degli Artt. 13 e 14 del REG. UE 2016/679, il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____

Documento di Riconoscimento Tipo _____

Numero _____ rilasciato da _____

il _____ scadenza _____

in qualità di Interessato dichiara di avere ricevuto e compreso l'informativa circa:

- 1) la natura del conferimento dei dati.
- 2) Le conseguenze di un eventuale mancato consenso.
- 3) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati.
- 4) I diritti di cui al REG. UE 2016/679
- 5) Le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati.
- 6) Gli estremi identificativi del Titolare e del DPO.

Data e luogo _____

Firma dell'interessato
